Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 марта 2015 г. N 90

О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ

УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ

РЕСПУБЛИКИ КОМИ, И ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ НА ТЕРРИТОРИИ

РЕСПУБЛИКИ КОМИ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ

НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601A0FCD1498B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA1PDA7L),  от 10.03.2016 [N 114](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601D0DCB1B98B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA1PDA7L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601201CB1598B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA1PDA7L), от 15.11.2016 [N 535](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B631C00C91198B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA1PDA7L),  от 28.02.2017 [N 145](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B621B0ACA1598B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA1PDA7L), от 01.06.2017 [N 298](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B621F0BC81298B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA1PDA7L),  с изм., внесенными [Решением](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B631D00CD1498B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA8PDAAL) Верховного суда Республики Коми  от 06.05.2016 N 3а-26/2016) |

В соответствии со [статьями 39.7](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9A2E326706FF31B12B9A52A65115F97479EE7A3969D8E44A5C4F725P8A7L) и [65](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9A2E326706FF31B12B9A52A65115F97479EE7A3969D8E44A5C4F3248FFDC9P5ACL) Земельного кодекса Российской Федерации Правительство Республики Коми постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#P37) определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, согласно приложению N 1.

2. Признать утратившими силу постановления Правительства Республики Коми по [перечню](#P1327) согласно приложению N 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2015 года.

Председатель Правительства

Республики Коми

В.ТУКМАКОВ

Утвержден

Постановлением

Правительства Республики Коми

от 1 марта 2015 г. N 90

(приложение N 1)

ПОРЯДОК

ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ,

НАХОДЯЩИЕСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ

КОМИ, И ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КОМИ,

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА,

ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601A0FCD1498B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA0PDA3L),  от 10.03.2016 [N 114](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601D0DCB1B98B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA0PDA3L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601201CB1598B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA0PDA3L), от 15.11.2016 [N 535](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B631C00C91198B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA1PDA4L),  от 28.02.2017 [N 145](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B621B0ACA1598B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA1PDA4L), от 01.06.2017 [N 298](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B621F0BC81298B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA1PDA4L),  с изм., внесенными [Решением](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B631D00CD1498B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA8PDABL) Верховного суда Республики Коми  от 06.05.2016 N 3а-26/2016) |

1. Настоящий Порядок определяет порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов.

2. Размер арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Коми, и земельных участков на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена, определяется соответственно государственным органом исполнительной власти Республики Коми и органом местного самоуправления, осуществляющими в отношении таких земельных участков полномочия собственника, на основании кадастровой стоимости земельных участков или в соответствии со ставками арендной платы.

3. При предоставлении земельного участка в аренду без торгов для целей, указанных в настоящем пункте, годовая арендная плата определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и устанавливается в размере:

1) 0,3% в отношении:

земельного участка, предоставленного для жилищного строительства, за исключением индивидуального жилищного строительства, или комплексного освоения в целях жилищного строительства, для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого или социального использования, для освоения территории в целях строительства жилья экономического класса;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601A0FCD1498B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA0PDA1L) Правительства РК от 23.09.2015 N 412)

земельного участка в случае заключения договора аренды такого земельного участка с лицом, с которым заключен договор о развитии застроенной территории, если земельный участок образован в границах застроенной территории, подлежащей развитию;

земельного участка, предоставленного гражданину, имеющему в соответствии с федеральными законами, законами Республики Коми право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков;

земельного участка, ограниченного в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленного для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601D0DCB1B98B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA0PDA1L) Правительства РК от 10.03.2016 N 114)

2) 1,5% в отношении:

земельного участка при заключении договора аренды такого земельного участка с лицом, которое в соответствии с Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9A2E326706FF31B12B9A52A65115F97479EE7A3P9A6L) Российской Федерации имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов в случае, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте, за исключением земельных участков, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601D0DCB1B98B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA0PDA7L) Правительства РК от 10.03.2016 N 114)

земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения инфраструктуры речных портов, перегрузочных комплексов (терминалов), гидротехнических сооружений, пунктов отстоя судов и объектов, обеспечивающих безопасность судоходства;

3) 0,01% в отношении:

земельного участка, предоставленного в аренду без торгов физическому или юридическому лицу, имеющему право на освобождение от уплаты земельного налога в соответствии с законодательством о налогах и сборах;

земельного участка, предоставленного в аренду без торгов физическому лицу, имеющему право на уменьшение налоговой базы при уплате земельного налога в соответствии с законодательством о налогах и сборах, в случае, если налоговая база в результате уменьшения на не облагаемую налогом сумму принимается равной нулю;

земельного участка, предоставленного в аренду без торгов физическому лицу, имеющему право на уменьшение налоговой базы при уплате земельного налога в соответствии с законодательством о налогах и сборах, в случае, если размер налогового вычета меньше размера налоговой базы. При этом ставка 0,01 процента устанавливается в отношении арендной платы, равной размеру такого вычета;

земельного участка в случае заключения договора аренды такого земельного участка с лицами, которым находящиеся на неделимом земельном участке здания, сооружения, помещения в них принадлежат на праве оперативного управления;

земельного участка для размещения автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения, в том числе их конструктивных элементов и дорожных сооружений, производственных объектов (сооружений, используемых при капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог);

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601A0FCD1498B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA0PDA6L) Правительства РК от 23.09.2015 N 412)

4) 3% в отношении земельного участка, предоставленного субъектам малого предпринимательства, отнесенным в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9A2E326706FF31B12B9A12E66115F97479EE7A3P9A6L) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" к малым предприятиям (далее - субъекты малого предпринимательства), и индивидуальным предпринимателям для размещения производственных зданий, предназначенных для переработки сырья и материалов, производства товаров и продукции;

5) 1,4% в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения линий связи, в том числе линейно-кабельных сооружений;

6) 0,7% в отношении:

земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, биологических очистных сооружений;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601201CB1598B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA0PDA1L) Правительства РК от 13.04.2016 N 190)

земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения вертодромов и посадочных площадок (за исключением объектов, расположенных на территории аэродромов, аэропортов);

земельного участка, предоставленного для строительства или реконструкции объекта, включенного в проект государственно-частного партнерства или полученного в рамках концессионного соглашения;

7) 1,2% в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения объектов единой системы организации воздушного движения (за исключением объектов, расположенных на территории аэродромов, аэропортов);

8) 0,3% в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения объектов, непосредственно используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, в том числе полигонов;

9) 2% в отношении земельного участка, предоставленного недропользователю для проведения работ, связанных с пользованием недрами;

10) 1% в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения гидроэлектростанций, гидроаккумулирующих электростанций; других электростанций, используемых возобновляемые источники энергии; сооружений и объектов, в том числе относящихся к гидротехническим сооружениям, обслуживающих указанные электростанции;

11) 0,5% в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения объектов спорта;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601201CB1598B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA0PDA6L) Правительства РК от 13.04.2016 N 190)

12) 1,5%, но не более 0,26 руб. за кв.м, в отношении земельных участков для размещения объектов электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей);

(пп. 12 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601201CB1598B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA0PDA7L) Правительства РК от 13.04.2016 N 190)

13) в размере кадастровой стоимости земельного участка в отношении земель общего пользования, в том числе земельных участков, предоставленных для благоустройства территории общего пользования, проездов совместного пользования.

(пп. 13 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601201CB1598B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA0PDA5L) Правительства РК от 13.04.2016 N 190)

4. При переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков годовой размер арендной платы устанавливается в размере:

2% кадастровой стоимости арендуемых земельных участков;

0,3% кадастровой стоимости арендуемых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601D0DCB1B98B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA0PDA4L) Правительства РК от 10.03.2016 N 114)

1,5% кадастровой стоимости арендуемых земельных участков, изъятых из оборота или ограниченных в обороте.

5. Годовая арендная плата устанавливается в отношении земельных участков, которые предоставлены без проведения торгов для размещения:

инфраструктуры железнодорожного транспорта общего и необщего пользования - в размере 11,31 руб./га в год;

абзац исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601201CB1598B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA0PDAAL) Правительства РК от 13.04.2016 N 190;

объектов Единой системы газоснабжения, газопроводов и иных трубопроводов аналогичного назначения, их конструктивных элементов и сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов, - в размере 0,01 руб. за кв.м;

тепловых станций, обслуживающих их сооружений и объектов - в размере 3,2 руб. за кв.м;

аэродромов и аэропортов, а также вертодромов, посадочных площадок, объектов единой системы организации воздушного движения, расположенных на территории аэродромов и аэропортов, автодромов и пляжей - в размере 0,05 руб./кв.м в год;

сети связи и объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивающих эфирную наземную трансляцию общероссийских обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов, - в размере 0,01 руб. за кв.м.

6. Годовая арендная плата рассчитывается в соответствии со ставками арендной платы в отношении земельных участков, не указанных в [пунктах 3](#P52) - [5](#P93) настоящего Порядка, по следующей формуле:

А = КС x С x К, где:

А - годовой размер арендной платы (руб.);

КС - кадастровая стоимость земельного участка (руб.);

С - ставка арендной платы земельного участка;

К - коэффициент, отражающий категорию арендатора.

6.1. Ставка арендной платы земельного участка (С) устанавливается по виду его разрешенного использования в соответствии с [приложением](#P161) к настоящему Порядку.

6.2. Коэффициент, отражающий категорию арендатора (К), устанавливается в размере 1, за исключением следующих категорий:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Категория арендатора | К |
| 1. | Юридические и физические лица, которым предоставлен земельный участок в составе земель сельскохозяйственного назначения площадью: |  |
| 1.1. | свыше 20 га до 50 га включительно | 0,7 |
| 1.2. | свыше 50 га до 200 га включительно | 0,5 |
| 1.3. | свыше 200 га до 1000 га включительно | 0,3 |
| 1.4. | свыше 1000 га | 0,05 |
| 2. | Юридические и физические лица, которым предоставлен земельный участок для строительства объекта | 0,5 (действует с даты заключения договора аренды земельного участка в течение пяти лет) |
| 3. | Юридические и физические лица, которым предоставлен земельный участок для строительства объекта, в случае, если объект недвижимости на предоставленном земельном участке не введен в эксплуатацию по истечении пяти лет с даты заключения договора аренды земельного участка | 2 |
| 4. | Юридические и физические лица, которым предоставлен земельный участок для размещения объектов торговли и почты на территории поселков городских округов, находящихся в районах Крайнего Севера | 0,3 |

(таблица в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601201CB1598B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA0PDABL) Правительства РК от 13.04.2016 N 190)

7. Расчет арендной платы является обязательным приложением к договору аренды земельного участка.

8. Пересмотр арендодателем в одностороннем порядке размера арендной платы осуществляется в следующих случаях:

1) в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка или ставки арендной платы земельного участка, установленной настоящим Порядком;

2) в случае перевода земельного участка из одной категории земель в другую и (или) изменения разрешенного использования земельного участка;

3) в связи с изменением коэффициента, отражающего категорию арендатора и установленного настоящим Порядком;

4) в случае, если законодательством будет установлен иной порядок исчисления арендной платы за земельные участки;

5) в случае, установленном [пунктом 9](#P154) настоящего Порядка.

Арендная плата за земельный участок подлежит перерасчету в указанных в настоящем пункте, за исключением [подпункта 5](#P146), случаях со дня вступления в силу соответствующего решения.

Уведомление о перерасчете направляется арендодателем в адрес арендатора земельного участка в месячный срок:

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601D0DCB1B98B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA0PDA5L) Правительства РК от 10.03.2016 N 114)

со дня вступления в силу соответствующего решения (в случаях, указанных в [подпунктах 1](#P142), [3](#P144) и [4](#P145) настоящего пункта);

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601D0DCB1B98B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA0PDABL) Правительства РК от 10.03.2016 N 114)

со дня внесения изменений в государственный кадастр недвижимости (в случае, указанном в [подпункте 2](#P143) настоящего пункта).

(абзац введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601D0DCB1B98B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA3PDA2L) Правительства РК от 10.03.2016 N 114)

9. При заключении договора аренды земельного участка, в соответствии с которым арендная плата рассчитана на условиях, установленных [пунктами 5](#P93) и [6](#P100) настоящего Порядка, арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

В случае, если заключен договор аренды земельного участка, в соответствии с которым арендная плата рассчитана на условиях, установленных [пунктами 3](#P52) и [4](#P88) настоящего Порядка, индексация арендной платы такого земельного участка с учетом размера уровня инфляции не проводится.

Приложение

к Порядку

определения размера арендной платы

за земельные участки, находящиеся

в государственной собственности

Республики Коми,

и земельные участки на территории

Республики Коми,

государственная собственность

на которые не разграничена,

предоставленные в аренду без торгов

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601A0FCD1498B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA0PDA4L),  от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601201CB1598B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA5PDAAL), от 15.11.2016 [N 535](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B631C00C91198B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA1PDA4L), от 28.02.2017 [N 145](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B621B0ACA1598B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA1PDA4L),  от 01.06.2017 [N 298](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B621F0BC81298B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA1PDA4L),  с изм., внесенными [Решением](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B631D00CD1498B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA8PDABL) Верховного суда Республики Коми  от 06.05.2016 N 3а-26/2016) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Вид разрешенного использования земельных участков | Ставка арендной платы земельного участка (С) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| МОГО "Сыктывкар" | МОГО "Воркута" | МОГО "Вуктыл" | МОГО "Инта" | МОМР "Печора" | МОМР "Сосногорск" | МОГО "Усинск" | МОГО "Ухта" | МОМР "Ижемский" | МОМР "Княжпогостский" | МОМР "Койгородский" | МОМР "Корткеросский" | МОМР "Прилузский" | МОМР "Сысольский" | МОМР "Сыктывдинский" | МОМР "Троицко-Печорский" | МОМР "Удорский" | МОМР "Усть-Вымский" | МОМР "Усть-Куломский" | МОМР "Усть-Цилемский" |
| 1. | ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки, в т.ч. общежития предприятий | 0,001 | 0,001 | 0,003 | 0,003 | 0,035 | 0,003 | 0,02 | 0,001 | 0,003 | 0,003 | 0,0032 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,0031 | 0,003 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601A0FCD1498B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA2PDA1L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601201CB1598B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA7PDA0L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, общежитий предприятий, индивидуальной жилой застройки, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок) | 0,001 | 0,001 | 0,02 | 0,01 | 0,032 | 0,019 | 0,03 | 0,01 | 0,01 | 0,013 | 0,0074 | 0,02 | 0,035 | 0,005 | 0,038 | 0,006 | 0,038 | 0,0075 | 0,0031 | 0,004 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601A0FCD1498B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA2PDA6L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601201CB1598B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA7PDA1L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3 | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | земельные участки для размещения гаражей (индивидуальных и кооперативных), используемых для личных нужд, не связанных с предпринимательской деятельностью | 0,003 | 0,07 | 0,028 | 0,03 | 0,005 | 0,05 | 0,02 | 0,015 | 0,04 | 0,02 | 0,0021 | 0,025 | 0,07 | 0,02 | 0,015 | 0,025 | 0,04 | 0,07 | 0,0639 | 0,03 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601A0FCD1498B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA3PDA3L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601201CB1598B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA7PDA6L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3.2 | земельные участки для размещения гаражей и автостоянок, используемых организациями, не связанных с коммерческой деятельностью | 0,03 | 0,1 | 0,22 | 0,064 | 0,06 | 0,06 | 0,1 | 0,65 | 0,06 | 0,04 | 0,074 | 0,025 | 0,07 | 0,025 | 0,039 | 0,1 | 0,073 | 0,07 | 0,0639 | 0,042 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601A0FCD1498B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA2PDA4L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601201CB1598B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA7PDA7L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3.3 | земельные участки для размещения гаражей и автостоянок, используемых в коммерческих целях (в том числе и стоянки такси) | 0,03 | 0,20 | 0,28 | 0,05 | 0,13 | 0,35 | 0,20 | 0,20 | 0,30 | 0,20 | 0,084 | 0,025 | 0,27 | 0,025 | 0,15 | 0,25 | 0,40 | 0,07 | 0,0639 | 0,20 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601A0FCD1498B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA2PDA5L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=4F4906CF09EDFDE3DDE9BCEE301C31F71E19E6AA2B601201CB1598B0FCC69BDB04E5C2A667CBF5CE5DE4FFA7PDA4L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4 | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | 0,003 | 0,003 | 0,015 | 0,05 | 0,031 | 0,010 | 0,01 | 0,010 | 0,02 | 0,012 | 0,021 | 0,031 | 0,05 | 0,01 | 0,040 | 0,027 | 0,027 | 0,012 | 0,0061 | 0,075 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F9Q5A5L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FDQ5A6L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.5.1 | для размещения объектов торговли, в том числе рынков | 0,03 | 0,1 | 0,096 | 0,06 | 0,09 | 0,2 | 0,09 | 0,2 | 0,038 | 0,18 | 0,068 | 0,03 | 0,14 | 0,025 | 0,035 | 0,035 | 0,037 | 0,15 | 0,0359 | 0,06 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FAQ5A9L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FDQ5A9L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5.2 | для размещения торговых киосков и павильонов | 0,03 | 1 | 0,056 | 0,6 | 0,27 | 0,2 | 0,09 | 0,7 | 0,038 | 0,18 | 0,068 | 0,03 | 0,14 | 0,025 | 0,035 | 0,035 | 0,037 | 0,15 | 0,0359 | 0,06 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F8Q5A0L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FDQ5A8L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5.3 | для размещения объектов общественного питания, за исключением [пункта 1.5.4](#P455) | 0,03 | 0,1 | 0,046 | 0,032 | 0,035 | 0,1 | 0,05 | 0,05 | 0,028 | 0,16 | 0,0021 | 0,025 | 0,05 | 0,023 | 0,025 | 0,025 | 0,027 | 0,025 | 0,0359 | 0,05 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FFQ5A1L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FCQ5A1L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5.4 | для размещения объектов бытового обслуживания | 0,015 | 0,085 | 0,036 | 0,022 | 0,18 | 0,1 | 0,05 | 0,03 | 0,018 | 0,14 | 0,0074 | 0,015 | 0,14 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,017 | 0,01 | 0,0359 | 0,04 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FFQ5A0L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FCQ5A0L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5.5 | земельные участки ресторанов, кафе, баров | 0,03 | 0,13 | 0,060 | 0,042 | 0,1 | 0,1 | 0,15 | 0,15 | 0,036 | 0,19 | 0,084 | 0,033 | 0,14 | 0,023 | 0,033 | 0,033 | 0,035 | 0,15 | 0,0359 | 0,065 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F8Q5A0L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FCQ5A3L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5.6 | земельные участки для размещения объектов технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования | 0,03 | 0,1 | 0,047 | 0,15 | 0,1 | 0,17 | 0,09 | 0,039 | 0,023 | 0,17 | 0,0084 | 0,020 | 0,058 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,022 | 0,02 | 0,0359 | 0,052 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FFQ5A2L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FCQ5A2L),  от 01.06.2017 [N 298](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF25B9DDE54E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FBQ5A6L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5.7 | земельные участки для размещения автозаправочных станций | 0,03 | 0,04 | 0,06 | 0,30 | 0,14 | 0,15 | 0,22 | 0,28 | 0,03 | 0,25 | 0,026 | 0,03 | 0,03 | 0,025 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,10 | 0,0359 | 0,08 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FFQ5A5L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FCQ5A5L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.6 | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц и иных мест для временного проживания | 0,03 | 0,067 | 0,029 | 0,02 | 0,02 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,055 | 0,016 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,066 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,0339 | 0,002 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FFQ5A4L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FCQ5A4L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.7 | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.7.1 | земельные участки для размещения объектов организаций, занимающихся банковской и страховой деятельностью | 0,1 | 0,7 | 0,8 | 0,030 | 0,15 | 0,2 | 0,15 | 0,15 | 0,015 | 0,015 | 0,026 | 0,015 | 0,15 | 0,02 | 0,022 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,0418 | 0,1 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FAQ5A8L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FEQ5A1L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.7.2 | земельные участки для размещения административно-офисных зданий, административно-бытовых корпусов | 0,03 | 0,17 | 0,150 | 0,030 | 0,040 | 0,040 | 0,045 | 0,13 | 0,015 | 0,015 | 0,0084 | 0,015 | 0,17 | 0,02 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,02 | 0,0084 | 0,015 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FFQ5A6L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FCQ5A6L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.8 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | 0,015 | 0,078 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,028 | 0,005 | 0,121 | 0,015 | 0,135 | 0,045 | 0,017 | 0,015 | 0,015 | 0,024 | 0,015 | 0,015 | 0,0005 | 0,0069 | 0,055 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FFQ5A9L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FCQ5A9L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.9 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.9.1 | земельные участки для размещения производственных и административных объектов промышленности | 0,03 | 0,034 | 0,11 | 0,1 | 0,13 | 0,2 | 0,3 | 0,1 | 0,076 | 0,15 | 0,058 | 0,043 | 0,07 | 0,025 | 0,05 | 0,055 | 0,068 | 0,028 | 0,0479 | 0,015 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F9Q5A9L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FCQ5A8L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.9.1.1 | земельные участки для размещения нефтехранилищ | 0,03 | 0,034 | 0,11 | 0,1 | 0,13 | 0,2 | 0,3 | 0,1 | 0,076 | 0,15 | 0,058 | 0,043 | 0,07 | 0,025 | 0,05 | 0,055 | 0,068 | 0,028 | 0,0479 | 0,08 |
| (п. 1.9.1.1 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FDQ5A2L) Правительства РК от 23.09.2015 N 412; в ред.  [Постановления](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F3Q5A1L) Правительства РК от 13.04.2016 N 190) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.9.2 | земельные участки для размещения материально-технического и продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 0,03 | 0,065 | 0,11 | 0,18 | 0,07 | 0,2 | 0,45 | 0,15 | 0,076 | 0,1 | 0,211 | 0,043 | 0,09 | 0,025 | 0,1 | 0,055 | 0,037 | 0,343 | 0,0479 | 0,02 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FFQ5A8L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F3Q5A0L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.9.3 | земельные участки для размещения типографий | 0,03 | 0,129 | 0,11 | 0,18 | 0,136 | 0,164 | 0,19 | 0,1 | 0,076 | 0,055 | 0,042 | 0,043 | 0,07 | 0,025 | 0,13 | 0,055 | 0,037 | 0,028 | 0,0479 | 0,015 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FEQ5A1L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F3Q5A3L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.9.4 | земельные участки для размещения объектов коммунального хозяйства | 0,015 | 0,129 | 0,045 | 0,055 | 0,04 | 0,164 | 0,15 | 0,115 | 0,076 | 0,05 | 0,011 | 0,043 | 0,08 | 0,025 | 0,03 | 0,025 | 0,024 | 0,028 | 0,0479 | 0,03 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FEQ5A1L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F3Q5A2L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.9.5 | земельные участки птицефабрик, хлебозаводов, хлебопекарен | 0,03 | 0,004 | 0,035 | 0,04 | 0,3 | 0,05 | 0,15 | 0,055 | 0,076 | 0,05 | 0,047 | 0,043 | 0,07 | 0,025 | 0,06 | 0,055 | 0,055 | 0,028 | 0,0479 | 0,05 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FEQ5A0L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F3Q5A5L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.9.6 | земельные участки, предназначенные для размещения объектов транспорта | 0,015 | 0,03 | 0,27 | 16,5 | 0,12 | 16,4 | 0,2 | 10 | 7,6 | 5 | 0,053 | 4,3 | 7 | 0,025 | 6 | 5,5 | 5,5 | 2,8 | 0,5 | 5 |
| (в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F3Q5A4L) Правительства РК от 13.04.2016 N 190) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.9.7 | земельные участки для размещения разгрузочно-погрузочных площадок | 0,015 | 0,3 | 0,11 | 0,30 | 0,13 | 0,164 | 0,27 | 0,1 | 0,076 | 0,05 | 0,058 | 0,043 | 0,07 | 0,025 | 0,13 | 0,055 | 0,083 | 0,028 | 0,0479 | 0,05 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FEQ5A3L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F3Q5A7L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.10 | Земельные участки, предназначенные для эксплуатации, содержания, строительства объектов транспорта, энергетики и связи: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.10.1 | земельные участки, предназначенные для эксплуатации, содержания, строительства объектов, в случае если не установлен размер арендной платы для земельных участков, находящихся в государственной собственности Российской Федерации | 0,015 | 0,129 | 0,089 | 0,015 | 0,25 | 0,011 | 0,4 | 0,309 | 0,015 | 0,075 | 2,008 | 0,138 | 1,523 | 0,025 | 1,354 | 0,015 | 0,252 | 0,342 | 0,0218 | 27,9 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FEQ5A2L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F3Q5A6L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.10.2 | временные вахтовые поселки (не капитальные) для строительства и обслуживания линейных объектов (газопроводов, нефтепроводов) | 0,015 | 1,3 | 0,015 | 1,30 | 0,104 | 0,012 | 0,4 | 0,015 | 0,015 | 0,15 | 0,016 | 0,138 | 0,015 | 0,025 | 0,015 | 0,015 | 0,147 | 0,343 | 0,015 | 0,015 |
| (в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F3Q5A9L) Правительства РК от 13.04.2016 N 190) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.11 | Земельные участки, предназначенные для размещения автодорожных вокзалов | 0,015 | 0,015 | 0,14 | 0,08 | 0,035 | 0,197 | 0,27 | 0,15 | 0,08 | 0,206 | 0,16 | 0,08 | 0,039 | 0,025 | 0,08 | 0,09 | 0,04 | 0,034 | 0,0798 | 0,07 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FEQ5A5L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F3Q5A8L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.12 | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | 0,025 | 0,3 | 0,23 | 0,01 | 0,8 | 0,3 | 0,35 | 0,3 | 0,3 | 0,155 | 0,11 | 0,035 | 0,3 | 0,03 | 0,325 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,0334 | 0,3 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FEQ5A4L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F2Q5A1L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.13 | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, культуры, искусства, религии, здания почтовой связи | 0,015 | 0,015 | 0,016 | 0,02 | 0,05 | 0,015 | 0,03 | 0,015 | 0,01 | 0,015 | 0,011 | 0,025 | 0,04 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,01 | 0,0169 | 0,015 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FEQ5A7L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FEQ5A3L),  от 15.11.2016 [N 535](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF35896DF57E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FBQ5A9L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Земельные участки для размещения производственных и административных зданий, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности | 0,115 | 0,02 | 0,229 | 0,812 | 0,65 | 3,25 | 0,15 | 0,559 | 0,2 | 20 | 5,30 | 0,4 | 0,5 | 0,3 | 0,65 | 1,2 | 0,385 | 0,5 | 0,65 | 0,3 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F9Q5A1L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FFQ5A8L),  от 28.02.2017 [N 145](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF25F9CDC53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FBQ5A6L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1 | земельные участки для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для производства строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, железобетонных изделий, товарного бетона), столярной продукции, сборных домов | 0,03 | 0,6 | 0,229 | 0,812 | 0,21 | 3,25 | 0,7 | 0,559 | 0,076 | 20 | 5,30 | 0,4 | 0,45 | 0,3 | 0,65 | 0,35 | 0,385 | 0,5 | 0,2397 | 0,15 |
| (п. 2.1.1. введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F3Q5A9L) Правительства РК от 23.09.2015 N 412; в ред.  [Постановления](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FEQ5A2L) Правительства РК от 13.04.2016 N 190) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2 | Земельные участки под объектами дорожного сервиса, размещенные на полосах отвода автомобильных дорог | 0,015 | 0,15 | 0,015 | 0,015 | 8 | 0,13 | 0,1 | 0,15 | 0,076 | 0,15 | 0,016 | 0,15 | 0,015 | 0,03 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,15 | 0,0108 | 1 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F9Q5A6L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FEQ5A6L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.3 | Земельные участки для размещения автозаправочных станций | 0,15 | 1,76 | 3,52 | 2,26 | 50 | 2,86 | 0,2 | 3,27 | 0,62 | 4,49 | 2,45 | 0,6 | 0,51 | 0,35 | 1,47 | 1,29 | 1,05 | 3,51 | 2,99 | 1,88 |
| (в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FEQ5A9L) Правительства РК от 13.04.2016 N 190) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.4 | Земельные участки, предназначенные для объектов нефтяной и газовой промышленности, в случае если не установлен размер арендной платы для земельных участков, находящихся в государственной собственности Российской Федерации | 16 | 36 | 22 | 22 | 27 | 27 | 0,25 | 29 | 33 | 17 | 32,71 | 21 | 31 | 40 | 19 | 20 | 22 | 25 | 19 | 90 |
| (в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FEQ5A8L) Правительства РК от 13.04.2016 N 190) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.5 | земельные участки для проведения рекультивации, за исключением недропользователей | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| (п. 2.5 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F7FBQ5A8L) Правительства РК от 13.04.2016 N 190) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.6 | земельные участки для эксплуатации объектов горнодобывающей промышленности, для нужд шахт | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| (п. 2.6 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F7F8Q5A2L) Правительства РК от 13.04.2016 N 190) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.7 | земельные участки для размещения временных вахтовых городков и поселков | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| (п. 2.7 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F7FEQ5A4L) Правительства РК от 13.04.2016 N 190) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. | ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Земли сельскохозяйственного назначения, пригодные под пашни, сенокосы, пастбища | 0,0125 | 0,0013 | 0,0047 | 0,003 | 0,02 | 0,003 | 0,03 | 0,025 | 0,023 | 0,03 | 0,013 | 0,035 | 0,03 | 0,03 | 0,04 | 0,003 | 0,003 | 0,012 | 0,0167 | 0,02 |
| (в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F9Q5A4L) Правительства РК от 23.09.2015 N 412) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2 | Земли сельскохозяйственного назначения, занятые зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции | 0,03 | 0,003 | 0,003 | 0,05 | 0,02 | 0,003 | 0,03 | 0,026 | 0,023 | 0,03 | 0,013 | 0,035 | 0,031 | 0,03 | 0,404 | 0,003 | 0,003 | 0,012 | 0,0007 | 0,003 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F9Q5A7L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F2Q5A9L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.3 | Прочие земли сельскохозяйственного назначения | 0,0125 | 0,003 | 0,003 | 0,02 | 0,02 | 0,003 | 0,3 | 0,026 | 0,023 | 0,03 | 0,013 | 0,035 | 0,015 | 0,03 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,012 | 0,0007 | 1 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F9Q5A7L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F2Q5A8L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.4 | Садоводческие, огороднические и дачные объединения | 0,0125 | 0,003 | 0,03 | 0,003 | 0,02 | 0,003 | 1,2 | 0,003 | 0,003 | 0,013 | 0,0032 | 0,05 | 0,03 | 0,03 | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,012 | 0,0007 | 0,003 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6F8Q5A0L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F7FBQ5A1L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | ЗЕМЛИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Земельные участки, на которых размещены лечебно-оздоровительные объекты;  земельные участки, используемые для рекреационного назначения | 0,015 | 0,097 | 0,015 | 0,015 | 1 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,016 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,015 | 0,0138 | 0,015 |
| (в ред. Постановлений Правительства РК от 23.09.2015 [N 412](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05E99DB52E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FDQ5A0L), от 13.04.2016 [N 190](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6EF05697DD53E6FDA6CB4AE8FF073347744949351476F6FEQ5A5L)) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Примечание: При предоставлении земельных участков для строительства (за исключением земельных участков, предоставленных для жилищного строительства или комплексного освоения в целях жилищного строительства), применяются ставки арендной платы, установленные в настоящем Приложении в зависимости от вида использования земельного участка.

Приложение N 2

к Постановлению

Правительства Республики Коми

от 1 марта 2015 г. N 90

ПЕРЕЧЕНЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ КОМИ, ПРИЗНАВАЕМЫХ

УТРАТИВШИМИ СИЛУ

1. [Постановление](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D67F5569CD45EBBF7AE9246EAQFA8L) Правительства Республики Коми от 25 декабря 2007 г. N 314 "Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки, расположенные на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена".

2. [Постановление](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D6BF25A9ADD5EBBF7AE9246EAQFA8L) Правительства Республики Коми от 1 декабря 2009 г. N 352 "О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 25 декабря 2007 г. N 314 "Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки, расположенные на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена".

3. [Пункт 2](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D69F05B99DE5EBBF7AE9246EAF8086C50730045341476F4QFA2L) приложения к постановлению Правительства Республики Коми от 19 октября 2011 г. N 467 "О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Коми в области земельных отношений".

4. [Постановление](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D69F55F9BDF5EBBF7AE9246EAQFA8L) Правительства Республики Коми от 29 декабря 2011 г. N 626 "О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 25 декабря 2007 г. N 314 "Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки, расположенные на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена".

5. [Постановление](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D68F35B9DDC5EBBF7AE9246EAQFA8L) Правительства Республики Коми от 16 октября 2012 г. N 454 "О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 25 декабря 2007 г. N 314 "Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки, расположенные на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена".

6. [Постановление](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D68F75C9DDD5EBBF7AE9246EAQFA8L) Правительства Республики Коми от 6 февраля 2013 г. N 25 "О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 25 декабря 2007 г. N 314 "Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки, расположенные на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена".

7. [Постановление](consultantplus://offline/ref=E1281F6099313AE64548691E4CB80C5EE644B33D67F5599EDD5EBBF7AE9246EAQFA8L) Правительства Республики Коми от 11 октября 2013 г. N 401 "О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 25 декабря 2007 г. N 314 "Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки, расположенные на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена".